

АКТ
Приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Ишим
местонахождение

« 30 » июня 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0201-ОД от « 20 » июня 2025 г. в составе
дата

Председателя:
представителя Заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
представитель Регионального Главный специалист отдела технического
оператора контроля НО «ФКР ТО» Ботов А.М.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа
исполнительной власти и (или) органа Представитель Департамента ЖКХ ТО
местного самоуправления Представитель Администрации города Ишима Якушев В.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель организации
подрядчика Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление Представитель ООО «Услуга» Приймашов В.Я.
многоквартирным домом должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников, при отсутствии
принятого решения- представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

Руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлена к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Большая, д. 169а

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ПроектРемСтрой»

наименование проектной организации,

согласно договору № 90П/24 от 09.10.2024г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана:

ООО «ПроектРемСтрой»

наименование проектной организации,

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало оказания услуг

(дата заключения договора)

09.10.2024

число, месяц, год

Плановое окончание предоставления

услуг

(дата окончания предоставления услуг по
договору)

31.10.2025

число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления

услуг

(дата подписания всеми уполномоченными
лицами завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

30.06.2025г.

число, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Большая, д. 169а

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Большая, д. 169а

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии:

подпись

расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о решении
и времени приемки выполненных работ. Не явился

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048 Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 39-31-07

Подрядчик: организация, адрес, телефон, факс
Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой», 625501, Тюменская обл., Тюменский район, д.
Падерина, ул. Приветная, д. 12, телефон +7 (908) 873-64-93

Стройка: организация, адрес, телефон, факс
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.
Ишим, ул. Большая, д. 169а (Ремонт крыши)

наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	90П/24
	дата
	09.10.2024
Вид операции	

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	30.06.2025	16.01.2025	30.06.2025

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		5 209 126,84	5 209 126,84	1 681 271,21
1	Ремонт крыши		5 209 126,84	5 209 126,84	1 681 271,21
	Итого		5 209 126,84	5 209 126,84	1 681 271,21
	Сумма НДС		-	-	-
	Всего с учетом НДС		5 209 126,84	5 209 126,84	1 681 271,21
	Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0,500000021%		26 045,64	26 045,64	8 406,36
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС		5 183 081,20	5 183 081,20	1 672 864,85

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Генеральный директор ООО "ПроектРемСтрой"

М П

О.М. Буй

А.А. Патокин

Заказчик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»
625048, Томская область, город Томь, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс - (3452) 393-107

(организация адрес, телефон, факс)

Подрядчик
Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой», 625501, Томская обл., Томский район, д. Приветная, д. 12, телефон +7 (908) 873-64-93

(организация адрес, телефон, факс)

Стройка
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу обл. Томская, г. Томск, ул. Большая, д. 169а (Ремонт крыши)

(наименование адреса)

Объект
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу обл. Томская, г. Томск, ул. Большая, д. 169а

(наименование)

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер
90П124

дата
09.10.2024

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	30.06.2025	16.01.2025	30.06.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт крыши

Основание:

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

1 672 864,65 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	Сметная стоимость, руб.		коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
по позиции	по смете				на единицу	коэффициенты	на единицу измерения в текущем уровне цен				коэффициенты				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			
Раздел 1. Демонтажные работы															
1	1	ГЭСНБ-04-012-03 Разборка деревянных заполнения проемов: дверных и воротных													
			1 ОТ(3Т)	100 м2	0,0162	1	0,0162								
			1-100-24 Средний разряд работы 2.4	чел-ч			1,47653							614,13	
			2 ЭМ	чел-ч	91,15		1,47653					415,90		614,13	
			ОТМ(3Тм)	чел-ч			0,125388							7,49	
			91.06.06-046 Подъемники одноэтажные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 4,5 м	маш-ч	7,74		0,125388		1,6	37,32	59,71			54,92	
			4-100-030 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел-ч	7,74		0,125388							7,49	
			Итого прямые затраты								437,06			54,92	
			ФОТ											675,54	
		Пр812-040-2.1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом		%	91		91							669,05	
		Пр774-040-2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом		%	52		52							608,84	
		Всего по позиции												347,91	

Раздел 2. Устройство кровли

2 6 ГЭСНБ-02-001-01

Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м

Примечание от 04.06.2020 № 421/пр.п.585 (в ред. пр. № 55/пр. от 30.01.2024)

При применении сметных норм включенных в сборники ГЭСН (ФЕР,ТЕР), аналитических технологических процессов в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; СПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

1 ОТ(3Т)

1-100-27 Средний разряд работы 2.7

чел-ч

чел-ч

4,54

1,15

2,0834

2,0884

420,94

891,62

891,62

2 ЭМ	ОТМ(ЗТМ)										212,89
	91.05.01-017 Крыша башенные, грузоподъемность 8 т	Чел.-ч	0,2								132,50
4 М	4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5	маш.-ч	0,16							1,25	212,89
		Чел.-ч	0,2	1,25							132,50
Н	01.7.03.01-0004 Вода	МЗ	0,176								11,43
	11.1.03.01-0064 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-80 мм, сорт IV	МЗ	0,0002							51,78	9,11
Н	04.3.01.12 Растворы цементно-известковые	МЗ	0,096							11 584,62	2,32
	06.1.01.05 Кирпич керамический или силикатный	1000 шт	0,152								
Итого прямые затраты											
ФОТ											
3	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	110	0,9							1 248,44
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	69	0,85							1 013,88
Всего по позиции											
4	7 ФЭСЦ-04.3.01.12-0003 Раствор кладочный, цементно-известковый, М50	МЗ	0,096	1	0,096					7 157,43	2 862,97
	Всего по позиции									5 789,43	555,79
5	8 ФЭСЦ-06.1.01.05-0035 Кирпич керамический полнотелый одинарный, размеры 250x120x65 мм, марка 100	1000 шт	0,152	1	0,152					14 803,69	585,79
	Всего по позиции									18 356,42	2 790,24
9	ГЭСН10-01-002-01 Установка стропил	МЗ	2,11	1	2,11						2 790,24
	Приказ от 04.09.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
1	ОТ(ЗТ)	Чел.-ч	57,7507								24 656,08
	1-100-27 Средний разряд работы 2.7	Чел.-ч	57,7507	1,15						426,94	24 656,08
2 ЭМ	ОТМ(ЗТМ)										1 026,54
	91.05.05-015 Крыша на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Чел.-ч	0,975875								548,27
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		маш.-ч	0,3165							1,25	665,03
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	0,39625	1,25							262,10
4 М	4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,4642							1,25	360,51
		Чел.-ч	0,58025	1,25						483,19	286,17
01.3.01.01-0002 Бензин автомобильный АИ-96, АИ-95		Т	0,0002								46 223,47
	01.7.15.06-0111 Газоди строительные	Т	0,0072							55 735,62	23,52
08.1.02.11-0001 Покраски из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг		Т	0,0818							96 305,79	1 463,08
	08.3.03.06-0002 Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	Т	0,00438							70 431,71	5 647,21
11.1.03.01-0066 Брус обрезной хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100 мм, толщина 100 мм, сорт II		МЗ	0,1266							65 078,86	601,45
										16 321,90	2 066,35
11.1.03.06-0123 Доска обрезная хвойных пород, сухая, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт I		МЗ	1,7513							15 783,16	1,28
	12.1.02.06-0012 Рубероид кровельный РКК-350	М2	3,39							20 202,44	35 390,53
14.5.06.03-0002 Паста антисептическая		Т	0,00196							47,57	502,08
	11.1.03.01 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-80 мм	МЗ	0,3376							130 302,63	539,25
Итого прямые затраты											
ФОТ											
Н	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	108	0,9							72 454,36
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	55	0,85							25 204,35
Всего по позиции											
6	ГЭСН12-01-034-01 Устройство обрешетки: сплошной из досок	100 м2	0,24	1	0,24					51 533,66	108 736,02
	Прил. 12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,016; ТЗ=1,018										

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25, ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)									
Н	1	ОТ(ЗТ)							
	1-100-25	Средний разряд работы 2,5	чел.-ч	19,14	1,1707	5,3777275			2 256,39
	2	ЭМ	чел.-ч			5,3777275	419,58		2 256,39
	ОТМ(ЗТМ)								112,83
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	чел.-ч			0,108			70,03
	4-100-060	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,32		0,0768			102,19
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч	0,32	1,25	0,096	1 064,45	1,25	63,60
	4-100-080	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,01		0,0024	682,49		5,05
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0,01	1,25	0,003	1 683,48	1,25	1,99
	4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,03		0,0072	621,30	1,25	5,59
Н	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	чел.-ч	0,03	1,25	0,009	483,19		4,44
	11.1.03.06	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм	т	0,0051		0,002184			210,33
			м3	2,57		0,6168	96 305,79		210,33
	Итого прямые затраты								210,33
	ФОТ								
	При812-012-0-1	Приказ № НР Кровли	%	109	0,9	98,1			2 649,58
	812/пр от 21.12.2020 п.25		%						2 326,42
	При774-012-0	Приказ № СП Кровли	%	57	0,85	48,45			2 282,22
	774/пр от 11.12.2020 п.16								1 127,15
	Всего по позиции								6 058,95
7	11	ФСБЦ-11.1.03.06-0070	м3	0,6	1	0,6	25 245,63	1,45	8 771,93
8	16	ГЭСН10-01-010-01	м3	1,08	1	1,08	14 619,89		8 771,93
	Установка элементов каркаса: из брусьев								
	Приказ от 04.08.2020 №	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25, ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)							
	1	ОТ(ЗТ)							
	1-100-28	Средний разряд работы 2,8	чел.-ч	22,5	1,15	27,945			12 033,68
	2	ЭМ	чел.-ч			27,945	430,62		12 033,68
	ОТМ(ЗТМ)								301,95
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0,36		0,486			239,69
	4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,36		0,388	621,30	1,25	301,95
	4	М	чел.-ч	0,36	1,25	0,486	493,19		239,69
Н	01.3.01.01-0002	Бензин автомобильный АИ-98, АИ-95	т	0,00015		0,000162	55 735,62		5 195,45
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,1196		0,129168			9,03
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	7,5		8,1	6,90		0,89
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,003		0,00324	174,93	1,2	209,92
	08.1.02.11-0001	Показки из квадратных заготовок, масса 15-4,5 кг	т	0,0031		0,00348	70 296,20	1,37	96 305,79
	11.1.03.05-0063	Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, сорт III	м3	0,01		0,0108	55 898,18	1,25	70 431,71
	11.1.03.05-0078	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт II	м3	0,12		0,1286	10 954,75	1,45	118,31
	12.1.02.05-0012	Рубероид кровельный РКХ-350	м2	1,45		1,566	17 488,41		2 266,50
	14.2.04.01-0001	Смолта каменноугольная для дорожного строительства	т	0,00258		0,0027864	47,57	1,49	70,40
	14.5.06.03-0002	Паста антисептическая	т	0,00301		0,0032508	10 826,90	0,61	6 604,41
Н	11.1.03.01	Брус обрезной хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100 и более мм, толщина 100 и более мм	м3	0,93		1,0044	98 039,57	1,33	130 392,63
	Итого прямые затраты								423,88
	ФОТ								
	При812-010-0-1	Приказ № НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			17 770,77
	812/пр от 21.12.2020 п.25		%						12 273,37
	При774-010-0	Приказ № СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			11 829,72
	774/пр от 11.12.2020 п.16								5 737,80
	Всего по позиции								5 737,80
	Итого прямые затраты								5 737,80
	ФОТ								
	При812-010-0-1	Приказ № НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			17 770,77
	812/пр от 21.12.2020 п.25		%						12 273,37
	При774-010-0	Приказ № СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			11 829,72
	774/пр от 11.12.2020 п.16								5 737,80

1-100-30 Средний разряд работы 3.0											
2 ЭМ											
ОТМ(3Тм)											
91.05.05.01.5 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т											
4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6											
91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т											
4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4											
4 М											
01.7.03.04.0001 Электроэнергия											
01.7.15.06.0111 Гвозди строительные											
11.1.02.05.0002 Лесоматериалы круглые хвойных пород для переработки, диаметр 20-24 см, сорт I-III											
01.7.04.11 Скобные изделия											
11.2.07.11 Створки оконные											
11.1.03.06 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 20-22 мм											
11.1.03.06 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм											
Итого прямые затраты											
ФОТ											
Приказ № 010.0-1, Приказ № НР Деревянные конструкции											
812/пр от 21.12.2020 п.25											
Приказ № 010.0, Приказ № СП Деревянные конструкции											
774/пр от 11.12.2020 п.16											
Всего по позиции											
23	31	ФСБЦ-19.2.03.01-0180	Решетка жалюзийная металлическая, площадь проема от 0,31 до 0,5 м2	шт	4	1	4	3 060,73	1,1	8 955,29	35 821,15
Всего по позиции											
24	32	ФСБЦ-11.1.02.05-0002	Лесоматериалы круглые хвойных пород для переработки, диаметр 20-24 см, сорт I-III	м3	-0,24	1	-0,24	8 877,62	1,21	10 741,92	13 487,20
Всего по позиции											
25	33	ФСБЦ-11.1.03.06-0078	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт II	м3	0,28	1	0,28	17 488,41		4 896,75	4 896,75
Всего по позиции											
26	34	ФСБЦ-11.1.03.06-0070	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт II	м3	0,31	1	0,31	10 082,68	1,45	14 619,89	4 532,17
Всего по позиции											
27	35	ГЭСН10-01-008-08	Обивка стен кровельной сталью: оцинкованной по войлоку	100 м2	0,044	1	0,044				4 532,17
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)											
1 ОТ(3Т)											
1-100-26 Средний разряд работы 2.6											
2 ЭМ											
ОТМ(3Тм)											
91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т											
4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4											
4 М											
01.7.15.06.0022 Гвозди стальные толстые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм											
01.7.20.02.0002 Войлок технический грубошерстный для изоляции, темный, толщина 8-10 мм											
08.3.05.05.0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм											
Итого прямые затраты											
ФОТ											
Приказ № 010.0-1, Приказ № НР Деревянные конструкции											
812/пр от 21.12.2020 п.25											
Приказ № 010.0, Приказ № СП Деревянные конструкции											
774/пр от 11.12.2020 п.16											
Всего по позиции											

28	36	ФСБЦ-01.7.20.02.0002	Войлок технический грубошерстный для изоляции, темный, толщина 8-10 мм	кг	-7,92	1	193,65	1,48	286,60	-2 289,87
29	37	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Стель листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,01936	1	-0,01936		90 795,36	-1 757,80
30	38	ТС 08.3.09.00.72_720335538 6.12.02.2025 02_2.1 сч фактура 00001 от 16.04.2025	Профилированный лист С-8 0,5 RAL 3011 (1,2)	м2	4,84	1	4,84		730,00	3 533,20
Установка снегозадержателя и ограждения										
31	39	ГЭСН12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м	1,532	1	1,532			3 533,20
Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,018; ТЗ=1,018										
Приказ от 04.08.2020 № 42/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
1 ОТ(ЗТ)										
1-100-33 Средний разряд работы 3,3										
2 ЭМ										
91 05 01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т										
4-100-060 ОТ(ЗТ) Средний разряд машинистов 6										
91 05 05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т										
4-100-060 ОТ(ЗТ) Средний разряд машинистов 6										
91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т										
4-100-040 ОТ(ЗТ) Средний разряд машинистов 4										
91 17 04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А										
4 М										
01.7 11 07-0054 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, 342, диаметр 6 мм										
01.7 19 04-0031 Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)										
07.2 07.13 Конструкции стальные перил										
Итого прямые затраты										
ФОТ										
Пр/612-012.0-1, Приказ № НР Кровли										
812/пр от 21.12.2020 п.25										
Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли										
774/пр от 11.12.2020 п.16										
32	40	ФСБЦ-07.2.07.12-0001	Металлоконструкции вспомогательного назначения с преобладанием тонколистовой стали или профильного проката, с отверстиями и без	т	0,4596	1	0,4596		9 300,10	14 247,76
Всего по позиции										
33	41	ГЭСН12-01-032-02	Монтаж снегозадержателя: решетчатого и трубчатого	100 м	1,532	1	1,532		132 651,30	60 966,54
Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,018; ТЗ=1,018										
Приказ от 04.08.2020 № 42/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
1 ОТ(ЗТ)										
1-100-38 Средний разряд работы 3,8										
2 ЭМ										
91 05 06-046 Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м										
4-100-030 ОТ(ЗТ) Средний разряд машинистов 3										
91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т										
4-100-040 ОТ(ЗТ) Средний разряд машинистов 4										
4 М										

40	48	ФСБЦ-12.1.01.05-0048	Колоно трубы сливные 60° металлическое для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 150 мм	шт	9	1	9	259,63	1,07	170,82	4 612,21
			Всего по позиции							277,80	2 500,20
41	49	ФСБЦ-12.1.01.05-0051	Колоно трубы 60° металлическое для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 150 мм	шт	18	1	18	259,71	1,07	277,89	2 500,20
			Всего по позиции								5 002,02
42	50	ГЭСН12-01-035-02	Устройство металлической водосточной системы: воронок	шт	9	1	9				5 002,02
		Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,018, ТЗ=1,018									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)									
		1 ОТ(ЗТ)									
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	1,596534							935,35
		08.1.02.22 Изделия для водосточных труб	чел.-ч	1,596534	0,18	1,1707				493,19	935,35
		Итого прямые затраты	шт	1			9				
		ФОТ									
		Пр812-012.0-1, Приказ № НР Кровли	%	98,1							935,35
		812/пр от 21.12.2020 п.25	%	48,45							917,58
		Пр774-012.0, Приказ № СП Кровли	%								453,18
		774/пр от 11.12.2020 п.16									
		Всего по позиции								256,23	2 306,11
43	51	ФСБЦ-12.1.01.05-0003	Воронка водосборная металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 350/150 мм	шт	9	1	9			1 013,01	9 117,09
44	52	ГЭСН12-01-035-03	Устройство металлической водосточной системы: приемных звеньев труб	м	153	1	153				9 117,09
		Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,018, ТЗ=1,018									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)									
		1 ОТ(ЗТ)									
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	21,494052							10 600,65
		4 М	чел.-ч	21,494052	0,12	1,1707				493,19	10 600,65
		01.7.15.07-0010 Добелы пластмассовые с шурупами, диаметр 10 мм, длина 50-60 мм, диаметр шурупа 5 мм, длина шурупа 50-30 мм	100 шт	30,6				595,38	1,37	815,67	24 959,50
		08.1.02.07 Труба водосточная	м	153							24 959,50
		08.1.02.22 Изделия для водосточных труб	шт	306							
		Итого прямые затраты									
		ФОТ									
		Пр812-012.0-1, Приказ № НР Кровли	%	98,1							35 560,15
		812/пр от 21.12.2020 п.25	%	48,45							10 500,65
		Пр774-012.0, Приказ № СП Кровли	%								10 399,24
		774/пр от 11.12.2020 п.16									5 136,01
		Всего по позиции								333,96	51 095,40
45	53	ФСБЦ-12.1.01.05-0025	Хомут для труб (на твердое основание) металлический для водосточных систем, покрытие полиэстер, с крепежом, диаметр 150 мм	шт	153	1	153	203,05	1,07	217,26	33 240,78
		Всего по позиции									
46	54	ФСБЦ-12.1.01.05-0066	Труба металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 150 мм, длина 3000 мм	шт	51	1	51	1 117,87	1,07	1 196,12	61 002,12
		Всего по позиции									
47	55	ГЭСН09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного	м2	1,82	1	1,82				61 002,12
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)									
		1 ОТ(ЗТ)									
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1	чел.-ч	3 632,85							1 816,42
		2 ЭМ	чел.-ч	3 632,85	1,15					500,55	1 816,42
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч	0,0243							3,73
											10,87

91.05.06-048	Подъемники одностоечные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	0,0162	37,32	1,6	59,71	1,25	1,21
4-100-030	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	0,02025		1,25	437,98		8,87
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,002	0,00324	477,92	1,3	621,30	1,25	2,52
4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,002	0,00405		1,25	493,19		2,00
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0672	0,108864					562,87
01.7.15.02-0051	Болты анкерные	т	0,00094	0,0015228	89 330,06	1,2	107 196,07	6,90	0,75
14.5.01.05-0013	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 680 мл	шт	0,44	0,1128	478,28	1,17	559,59		163,24
07.1.05.01	Полиметаллические противопожарные (Е160)	м2	1	1,62					398,88
Итого прямые затраты									
ФОТ									
Приказ № 0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции		%	93	83,7					2 396,89
812/пр от 21.12.2020 п.25		%	62	52,7					1 829,29
Приказ № 0-1, Приказ № СП Строительные металлические конструкции		%	62	52,7					1 531,12
774/пр от 11.12.2020 п.16									964,04
Всего по позиции									
48	56	ФСБЦ-07.1.05.01-0017	Люк металлический противопожарный ЛПМ, степень огнестойкости EI 60, размеры 800х900 мм	шт	2	1	3 019,17	4 891,05	
Всего по позиции							12 563,39	25 106,78	
49	57	ГЭСН-08.02.001-01	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м	м3	3,2	1	3,2	25 106,78	
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)									
1-100-27	Средний разряд работы 2,7	чел.-ч		16,7072					7 132,97
2 ЭМ		чел.-ч	4,54	16,7072	1,15		426,94		7 132,97
ОТМ(3тм)		чел.-ч				1,6			1 703,12
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,4	1,28			1 064,45	1,25	1 059,98
4-100-060	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,4	1,6	1,25		662,48		1 703,12
4 М		м3	0,44	1,408					1 059,98
01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,0005	0,0016	35,71	1,45	51,78	91,45	
11.1.03.01-0064	Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт IV	м3			11 821,04	0,98	11 584,62	72,81	
04.3.01.12	Растворы цементно-известковые	м3	0,24	0,768				18,54	
06.1.01.05	Кирпич керамический или силикатный	1000 шт	0,38	1,216					
Итого прямые затраты									
ФОТ									
Приказ № 0-1, Приказ № НР Конструкции из кирпича и блоков		%	110	99					9 987,52
812/пр от 21.12.2020 п.25		%	69	58,65					8 192,95
Приказ № 0-1, Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков		%	69	58,65					8 111,02
774/пр от 11.12.2020 п.16									4 805,17
Всего по позиции									
50	58	ФСБЦ-04.3.01.12-0004	Раствор кладочный, цементно-известковый, М7,5	м3	0,768	1	7 157,41	22 903,71	
Всего по позиции							3 859,62	1,5	4 446,28
51	59	ФСБЦ-06.1.01.05-0035	Кирпич керамический полнотелый одинарный, размеры 250х120х65 мм, марка 100	1000 шт	1,216	1	14 803,89	4 446,28	
Всего по позиции							18 356,82	22 321,89	
52	60	ГЭСН12.01-011-01	Устройство колопадов над шахтами в два канала	шт	2	1	22 321,89		
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)									
1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч		4 518,02					1 979,19
1 ОТ(СТ)		чел.-ч	1,93	4 518,02	1,1707		437,96		1 979,19
Итого прямые затраты									
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)									
1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч		4 518,02					1 979,19
1 ОТ(СТ)		чел.-ч	1,93	4 518,02	1,1707		437,96		1 979,19

[illegible]

91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,2		0,0564			1 064,45	1,25	75,04
4-100-060	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,25	0,0705			662,49		46,71
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,07		0,01974			621,30	1,25	15,33
4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,07	1,25	0,024675			493,19		12,17
01.7.15.06-0022	Господи стальные толстые, диаметр 2,3 мм, длина 20-40 мм	кг	4		1,123					15 255,17
08.3.03.05-0002	Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм	т	0,012		0,003384			99,97		112,77
08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,57		0,16074			161 924,58	1,08	547,95
Итого прямые затраты								90 795,36		14 594,45
ФОТ										29 458,92
Приказ № 012-0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1					14 113,38
812/пр от 21.12.2020 п.25		%	57	0,85	48,45					13 845,23
Приказ № 012-0, Приказ № СП Кровли										6 837,93
774/пр от 11.12.2020 п.16										50 142,08
Всего по позиции								177 608,79		
59	67	ГЭСН26-02-018-02	Огнезащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251							
Приказ от 04.08.2020 № 42/пр п.536 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)			При применении сметных норм, введенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), вневидимых технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗПМ=1,25; ЗТМ=1,15; ЗТМ=1,25							
1 ОТ(ЗТ)			100 м2	16,5	1	16,5				
1-100-30 Средний разряд работы 3,0			чел.-ч	1,78	1,15	33,7755		437,98		14 792,99
2 ЗМ			чел.-ч			33,7755				14 792,99
ОТМ(ЗТм)			чел.-ч			0,0061875				123,19
91.06.05-012	Автоматизация выключных, грузоподъемность 1 т	маш.-ч	0,0001		0,00165			385,72	1,25	2,83
4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,0001	1,25	0,0020625			493,19		0,80
91.06.06-045	Подъемники одномагистральные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м	маш.-ч	0,0002		0,0033			27,25	1,6	1,02
4-100-030	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,0002	1,25	0,004125			43,60	1,25	0,18
91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65		14,19			437,98		1,81
14.2.02.11	Составы огнезащитные	л	0,0185		0,30525			6,89	1,25	122,21
Итого прямые затраты										14 919,01
ФОТ										14 795,82
Приказ № 012-0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы		%	97	0,9	87,3					12 916,75
812/пр от 21.12.2020 п.25		%	55	0,85	46,75					6 917,05
Приказ № 012-0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы										2 106,23
774/пр от 11.12.2020 п.16										34 752,81
Всего по позиции								2 106,23		32 923,44
Состав огнезащитный пропиточный для древесины, на водной основе с органическими и неорганическими наполнителями, в состав входят антипирены и антисептики, 2 группа огнезащитной эффективности, расход 240 г/м2			л	336	1	336		83,4	1,07	
Всего по позиции										32 923,44
Всего по разделу 2 Устройство кровли										32 923,44
Итого по акту:								1 496 025,98		
Всего прямые затраты (справочно)										1 159 876,92
в том числе:										230 557,47
Оплата труда рабочих										6 985,70
Эксплуатация машин										4 276,05
Оплата труда машинистов (ОТм)										918 059,70
Материалы										1 497 659,27
Строительные работы										230 557,47
в том числе:										
оплата труда										

эксплуатация машин и механизмов	6 985,70
оплата труда машинистов (Оти)	4 276,05
материалы	918 059,70
накладные расходы	226 063,38
сметная прибыль	111 716,97
Всего ФОТ (справочно)	234 833,52
Всего накладные расходы (справочно)	226 063,38
Всего сметная прибыль (справочно)	111 716,97
Возмещение УСН (МАТ+ОБ)*0,2	183 611,94
Всего	1 681 271,21
Снижение по условиям договора -0,5000000021%	8 406,36
ВСЕГО по акту	1 672 864,85
справочно:	253 606,20
Материальные ресурсы отсутствующие в ФРСН	
Затраты труда рабочих	
Затраты труда машинистов	

Сдал:
Подполковник

Получил:
Заказчик

Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой»
Генеральный директор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемам подтверждаю.
Главный специалист отдела технического контроля

Расценки проверил.
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления.
Первый заместитель директора муниципального казенного учреждения "Управление жилищно-коммунальным хозяйством города Ишима"

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



А.А. Петров

МП

А.М. Ботов

Н.И. Кузнецова

В.С. Якушев



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

20.06.2025 № 01-17-25/04505/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

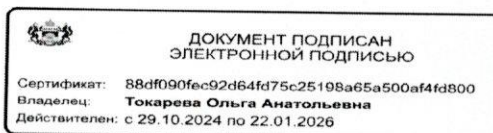
Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 9 л. в 1 экз.

Заместитель директора



О.А. Токарева

Приложение 1 к приказу от

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, р-н. Тюменский, рп. Боровский, ул. Герцена, д.22 (Ремонт крыши)
Дата, время приемки:	30.06.2025 11 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 17П/25 от 04.04.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, р-н. Тюменский, рп. Боровский, ул. Герцена, д.22

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Зиндяев К.В., ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация Боровского сельского поселения (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	МУП ЖКХ П. БОРОВСКИЙ (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Приложение 2 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, р-н. Тюменский, рп. Боровский, ул. Советская, д.18 (Ремонт крыши)
Дата, время приемки:	30.06.2025 11 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 28П/25 от 18.04.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, р-н. Тюменский, рп. Боровский, ул. Советская, д.18

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Зиндяев К.В., ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация Боровского сельского поселения (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	МУП ЖКХ П. БОРОВСКИЙ (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Приложение 3 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Большая, д.169а (Ремонт крыши)
Дата, время приемки:	30.06.2025 13 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 90П/24 от 09.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Большая, д.169а

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Ботов А.М., главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация города Ишима (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ЖСК «ВИКТОРИЯ» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Приложение 4 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Деповская, д.208б (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
Дата, время приемки:	30.06.2025 12 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 86П/24 от 10.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Деповская, д.208б

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Ботов А.М., главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация города Ишима (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УСЛУГА» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Приложение 5 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Чехова, д.15 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
Дата, время приемки:	30.06.2025 12 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 77П/24 от 08.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Чехова, д.15

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Ботов А.М., главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация города Ишима (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «Гарант» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Приложение 6 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. К. Маркса, д.76а (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
Дата, время приемки:	30.06.2025 11 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 77П/24 от 08.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. К. Маркса, д.76а

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Ботов А.М., главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация города Ишима (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «Гарант» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Приложение 7 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Рокоссовского, д.156 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
Дата, время приемки:	30.06.2025 11 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 77П/24 от 08.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Рокоссовского, д.156

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Ботов А.М., главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация города Ишима (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «Гарант» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Приложение 8 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Малая Садовая, д.64 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
Дата, время приемки:	30.06.2025 10 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 77П/24 от 08.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Малая Садовая, д.64

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Ботов А.М., главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация города Ишима (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «Гарант» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Приложение 9 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Ленина, д.69, корп.1 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
Дата, время приемки:	30.06.2025 10 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 77П/24 от 08.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Ленина, д.69, корп.1

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Ботов А.М., главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация города Ишима (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ИП КРАСНОЩЕК В.Г. (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует